

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2024-11-27 14:53:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/215941
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1992-05-12
Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokslo įstaiga
Unikalus daikto numeris: 5297-6026-0011
Paskirties grupė: Visuomeninių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 1C5p
Statybos pradžios metai: 1976
Statybos pabaigos metai: 1976
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: 2015
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: 2015
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 20847,40 kv. m
Pagrindinis plotas: 15159,16 kv. m
Tūris: 96580 kub. m
Užstatytas plotas: 9132,00 kv. m
Koordinatė X: 6083806
Koordinatė Y: 489426
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11493000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %
Atkuriamoji vertė: 8160000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2015-08-25
Vidutinė rinkos vertė: 2822000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-25
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-25
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: 70.91 kWh/m2/m.

2.2.

Pastatas - Siurblinė
Unikalus daikto numeris: 5297-6026-0022
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane: 2H1p
Statybos pabaigos metai: 1984
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 259,00 kv. m
Pagrindinis plotas: 150,27 kv. m
Tūris: 1040 kub. m
Užstatytas plotas: 207,00 kv. m
Koordinatė X: 6083838
Koordinatė Y: 489432
Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-05-12

2.3.

Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas
Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10A
Unikalus daikto numeris: 4400-1182-8143
Paskirties grupė: Visuomeninių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 3C1g
Statybos pradžios metai: 2007
Statybos pabaigos metai: 2007
Rekonstravimo pradžios metai: 2014
Rekonstravimo pabaigos metai: 2015
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Metalas su karkasu
Stogo danga: Bitumas

- Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2832.76 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2668.63 kv. m**
 Tūris: **32098 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2963.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6083731**
 Koordinatė Y: **489275**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3948000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
 Atkuriamoji vertė: **3474000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2015-08-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **542000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2015-08-17**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **78.42 kWh/m2/m.**
- 2.4. Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas**
 Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10C**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3928-9499**
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **4C1g**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2547.99 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2196.55 kv. m**
 Tūris: **24958 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2482.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6083708**
 Koordinatė Y: **489190**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3444000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **9 %**
 Atkuriamoji vertė: **3134000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-08-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **481000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-08-05**
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2020-08-05**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **54.25 kWh/m2/m.**
- 2.5. Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas**
 Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10B**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3928-9522**
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **5C1g**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2550.19 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **2277.13 kv. m**
 Tūris: **24958 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2478.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6083769**
 Koordinatė Y: **489205**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3444000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **9 %**
 Atkuriamoji vertė: **3134000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-08-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **485000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-08-05**
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2020-08-05**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **53.56 kWh/m2/m.**
- 2.6. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5318-5636**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

- Žymėjimas plane: **t5**
 Statybos pradžios metai: **2016**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **215.00 m**
 Medžiaga: **Vielos tinklas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9010 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
 Atkuriamoji vertė: **8290 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **746 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Ekspozicinė aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4681-9585**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A, b**
 Statybos pradžios metai: **2016**
 Statybos pabaigos metai: **2017**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **2632.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **119000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2017-07-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **119000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-26**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Takas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5318-5584**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **b7, b8**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Papr. remonto pradžios metai: **2016**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **661.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **7610 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **7610 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5318-5647**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **t3, t4**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **1319.00 m**
 Medžiaga: **Vielos tinklas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
 Atkuriamoji vertė: **41800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **3760 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0431**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **A-1, b1**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **2375.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **161000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
 Atkuriamoji vertė: **129000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-09-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **129000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.11.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takas

Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0453**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-2, b2-b4**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **7619.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **560000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**

Atkuriamoji vertė: **448000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-09-12**

Vidutinė rinkos vertė: **448000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.12.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takas

Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0442**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-3, b5-b6**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **7858.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **600000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**

Atkuriamoji vertė: **479000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-09-12**

Vidutinė rinkos vertė: **479000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.13.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takai, įvažiavimas

Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0420**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-4, b9-b13**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **2756.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **143000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **35900 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-09-12**

Vidutinė rinkos vertė: **35900 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.14.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takai, įvažiavimai, atraminės sienutės, fontanas

Aprašymas / pastabos: **A-5-A-10, b14 b24 t1,t2**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0475**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **A-5-A-10, b**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **6010.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **221000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **55300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2019-09-12**

Vidutinė rinkos vertė: **55300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.15.

Kiti inžineriniai statiniai - Hidrotechninių statinių kompleksas

Aprašymas / pastabos: **Sifoninė vandens pralaida SVP, šachtinė vandens pralaida ŠVP, magistraliniai grioviai MG, smėlio su praplovimu sėsdintuvai SS, sifoninė vandens ėmyklą SVĖ, trapecinis uždoris TU, gembinis slenkstis GS, šliuzas reguliatorius ŠR, kaskadinis slenkstis KS, vienpakopis slenkstis VP, greitvietė G, akvedukas AK, paršalo slenkstis PS, diukeris D, hidromazgas H, žuvitakis Ž, trijų angų slenkstis 3AS, laivų šliuzas LŠ, šalutiniai kanalai SK, nuvedamieji kanalai NK, priešslenkstė c1, užslenkstė c2, žemių užtvankos ŽU, šlaitai ŠL.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2479-3279**

Inžinerinio statinio grupė: **Hidrotechniniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Hidrotechninių**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **206499 Eur**
Atkuriamoji vertė: **61979 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2012-11-05**
Vidutinė rinkos vertė: **61979 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-11-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-11-05**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės, takai, įvažiavimai**
Aprašymas / pastabos: **A-11-A-14, b25-b30**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0464**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Papr. remonto pradžios metai: **2015**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **2237,00 m**
Plotas: **8623,00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **450000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **229000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-09-12**
Vidutinė rinkos vertė: **229000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5318-5636, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 9**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5318-5647, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 8**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5317-0464, aprašyti p. 2.16.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 7**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5317-0475, aprašyti p. 2.14.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 6**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5317-0420, aprašyti p. 2.13.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 5**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5317-0442, aprašyti p. 2.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 4**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5317-0453, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.8. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5317-0431, aprašyti p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.9. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5318-5584, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.10. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4681-9585, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
2018-06-05 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. XIII-1229

[rašas galioja: Nuo 2019-06-28

4.11.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390

[rašas galioja: Nuo 2015-09-29

4.12.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2007-11-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390

[rašas galioja: Nuo 2015-09-29

4.13.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.

[registravimo pagrindas: 1994-04-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 294

[rašas galioja: Nuo 2013-10-08

4.14.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5297-6026-0022, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p

[rašas galioja: Nuo 2004-07-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5297-6026-0022, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.

[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

[rašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Osama", a.k. 134993481

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2023-08-04 Nuomos sutartis Nr. VDU-S-1144
2023-08-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VDU-S-1192
2024-07-13 Susitarimas pakeisti sutartį

[rašas galioja: Nuo 2024-09-04

Terminas: Iki 2026-08-23

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Ąžuolo sporto arena", a.k. 304406033

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2016-10-28 Nuomos sutartis Nr. 16/2016
2016-10-28 Susitarimas
2016-11-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2019-12-27 Susitarimas Nr. 1-4456
2021-10-29 Susitarimas Nr. 1-506
2022-08-01 Susitarimas Nr. 5
2024-03-05 Susitarimas Nr. 7

[rašas galioja: Nuo 2024-03-26

Terminas: Iki 2025-03-12

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "SANITEX", a.k. 110443493

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-09-28 Nuomos sutartis

Plotas: 2.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-10-03

Terminas: Nuo 2022-09-28 iki 2024-09-28

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "TELE2", a.k. 111471645

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-08-24 Nuomos sutartis Nr. VDU-S-951

Plotas: 8.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-09-14

Terminas: Nuo 2022-08-23

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nuomos sutartis Nr. 1-201

Plotas: 10.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-06-10

Terminas: Nuo 2021-06-03 iki 2026-06-03

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "SANITEX", a.k. 110443493

Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-10-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1

2019-10-22 Nuomos sutartis Nr. 1-355

Plotas: 3.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2019-12-06

Terminas: Nuo 2019-10-22 iki 2021-10-22

7.7.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "KITOKS STILIUS", a.k. 300609381
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-10-17 Nuomos sutartis Nr. 1-347
2019-10-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
Plotas: 252.41 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-10-23
Terminas: Nuo 2019-10-22 iki 2024-10-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
FIZINIS ASMUO
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-507
2020-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2020-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5636, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 9
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5647, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 8
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0464, aprašyti p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 7
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.6.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0475, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 6
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.7.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0420, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 5
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.8.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0442, aprašyti p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 4
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.9.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0453, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.10.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
FIZINIS ASMUO
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0420, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0431, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0442, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0453, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0464, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0475, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5318-5584, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5318-5636, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5318-5647, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.11.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0431, aprašyti p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.12.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5584, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17

10.13.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
FIZINIS ASMUO

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4681-9585, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-11-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-758
2017-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-11-15
- 10.14. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4681-9585, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2017-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-10-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2017-11-15
- 10.15. Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-151126-00526
[rašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.16. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-646
[rašas galioja: Nuo 2015-11-25
- 10.17. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2015-11-25
- 10.18. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "INVENTORA", a.k. 300595490
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-507
[rašas galioja: Nuo 2015-09-29
- 10.19. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
[rašas galioja: Nuo 2015-09-29
- 10.20. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
[rašas galioja: Nuo 2015-09-29
- 10.21. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2015-09-11 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0417-00393/0
[rašas galioja: Nuo 2015-09-11
Terminas: Nuo 2015-09-10 iki 2025-09-10
- 10.22. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-09-11 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0417-00394/0
[rašas galioja: Nuo 2015-09-11
Terminas: Nuo 2015-09-10 iki 2025-09-10
- 10.23. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-09-11 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0417-00392/0
[rašas galioja: Nuo 2015-09-11
Terminas: Nuo 2015-09-07 iki 2025-09-07
- 10.24. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-28 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0017-01121/0
[rašas galioja: Nuo 2015-07-28
Terminas: Nuo 2015-07-27 iki 2025-07-27
- 10.25. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 1994-04-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 294
[rašas galioja: Nuo 2013-10-08
- 10.26. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 2012-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
[rašas galioja: Nuo 2013-10-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

